

## **SPIS TREŚCI:**

### **I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.**

1. Uprawnienia budowlane (projektowe) oraz zaświadczenie o przynależności projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Uprawnienia budowlane (projektowe) oraz zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **II. OPIS TECHNICZNY.**

1. Podstawa opracowania.
2. Informacje wstępne.
  - 2.1. Przedmiot i zakres opracowania.
  - 2.2. Przedmiot i zakres inwestycji.
  - 2.3. Przedmiot inwestycji, przeznaczenie i program użytkowy obiektu.
  - 2.4. Lokalizacja przedsięwzięcia.
  - 2.5. Inwestor.
3. Opis stanu istniejącego.
  - 3.1. Układ drogowy.
  - 3.2. Istniejące ukształtowanie sytuacyjno - wysokościowe terenu objętego inwestycją.
  - 3.3. Uzbrojenie terenu.
  - 3.4. Ocena istniejącej konstrukcji nawierzchni drogi wewnętrznej - leśnej.
  - 3.5. Charakterystyka zieleni istniejącej.
  - 3.6. Warunki środowiskowe.
  - 3.7. Warunki gruntowo wodne.
  - 3.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren.
4. Opis stanu projektowanego.
  - 4.1. Charakterystyka techniczna projektowanych nawierzchni drogowych:
  - 4.2. Plan sytuacyjny.
  - 4.3. Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne.
  - 4.4. Sposób zapewnienia warunków do korzystania z obiektu osobom niepełnosprawnym, w szczególności poruszającym się na wózkach inwalidzkich.
  - 4.5. Odwodnienie.
5. Zabezpieczenie istniejących instalacji podziemnych.
6. Charakterystyka energetyczna.
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej, zgodnie ze szczególnymi przepisami.
8. Opis technologiczny robót.
9. Warunki techniczne wykonania robót.
10. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu.
11. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
12. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
  - 12.1 Identyfikacja możliwych zagrożeń dla środowiska.
  - 12.2. Zastosowanie środków i urządzeń służących ochronie środowiska, wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanych warunków technicznych, uzgodnień, decyzji, opinii.
  - 12.3. Zagrożenie hałasem i wibracjami.
  - 12.4. Zanieczyszczenie powietrza w otoczeniu drogi.

- 12.5. Fauna i flora.
- 12.6. Wody powierzchniowe i gruntowe.
- 12.7. Gleba oraz powierzchnia ziemi.
- 12.8. Wpływ na elementy środowiska kulturowego.
- 12.9. Warunki wynikające z potrzeb ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 12.10. Odniesienie do przepisów o odpadach.
- 12.11. Zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie.
- 13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.
  - 13.1. Kategoria geotechniczna obiektu.
  - 13.2. Odstępstwa od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
  - 13.3. Wymagania dotyczące obronności państwa.
- 14. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia - plan BIOZ.
- 15. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz o ochronie środowiska.
- 16. Zalecenia technologiczne, uwagi końcowe.

### III. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

1. Kserokopia mapy do celów projektowych, w skali 1:500, wykonanej na podstawie zaktualizowanej mapy zasadniczej według stanu na dzień 09.09.2021 r. (numer sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: P.0611.2021.3280) przez geodetę uprawnionego: Waldemar Rzymowski, zaśw. nr 6456 GUGiK.
2. Dokument punktu szczegółowej osnowy wysokościowej 3 klasy (nr głowicy: PL0389) usytuowanego na wschodniej ścianie budynku gospodarczego w m. Żdżary.

### IV. DOKUMENTY FORMALNE: PISMA, DECYZJA O POZWOLENIU NA BUDOWĘ.

1. Akceptacja rozwiązania geometrycznego oraz konstrukcji nawierzchni projektowanego parkingu - treść emaila Nadleśnictwa Łuków, Ławki 56a, 21-400 Łuków z dnia 22.03.2022 r.
2. Pismo znak Zn.spr.: SA.20.8.2021 z dnia 25.03.2022 r. Nadleśnictwa Łuków, Ławki 56a, 21-400 Łuków.
3. Decyzja nr 237/2022 z dnia 12.04.2022 r. Starosty Łukowskiego (wydana dla Nadleśnictwa Łuków z/s Ławki 56a, 21-400 Łuków) zatwierdzająca projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, dla inwestycji pn.: „Budowa parkingu leśnego z 24 stanowiskami postojowymi, zlokalizowanego obok budynku Centrum Promocji Drewna w Żdżarach - Podlipie, Gmina Łuków, na działce nr ewid. 1277/5 (kat. obiektu: IV i XXV)”.

### V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

nr rysunku	nazwa rysunku	skala rysunku
1	Plan orientacyjny	1 : 10 000
2	Plan zagospodarowania terenu	1 : 500
3	Plan sytuacyjny	1 : 500
4	Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe	1 : 250
5	Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne	1 : 50, 1:10